

**SURAT PERNYATAAN PENGUASAAN FISIK  
BIDANG TANAH (SPORADIK)**

Yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama :   
NIK :   
Agama :   
Umur :   
Pekerjaan :   
Alamat :

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya serta dengan dengan iktikad baik bahwa saya menguasai/memiliki sebidang tanah yang terletak di:

Jalan :   
RT/RW/Banjar :   
Desa/Kelurahan :   
Kecamatan :   
Kota : Denpasar  
NIB :   
Status Tanah :   
Dipergunakan untuk :

Batas-batas tanah:

Utara :   
Timur :   
Selatan :   
Barat :

bahwa bidang tanah tersebut:

1. benar milik saya bukan milik orang lain dan statusnya adalah tanah bekas milik adat;
2. telah saya kuasai sejak tahun ;
3. saya peroleh dari  sejak tahun \*);
4. saya kuasai dengan iktikad baik dan secara terbuka oleh saya sebagai yang berhak atas bidang tanah tersebut;
5. tidak terdapat keberatan dari pihak lain atas tanah yang dimiliki dan/atau tidak dalam keadaan sengketa baik sengketa batas ataupun sengketa penguasaan/pemilikan;
6. tidak dijadikan/menjadi jaminan suatu utang;
7. bukan aset Pemerintah/Pemerintah Daerah/Badan Usaha Milik Negara/Badan Usaha Milik Daerah;
8. tidak berada dalam Kawasan Hutan; dan
9. dst. \*\*)

Surat pernyataan ini saya buat dengan sebenar-benarnya dengan penuh tanggung jawab baik secara perdata maupun pidana, apabila di kemudian hari terdapat unsur-unsur yang tidak dibenarkan dalam pernyataan ini maka segala akibat yang timbul menjadi tanggung jawab saya dan bersedia dituntut sesuai dengan ketentuan peraturan perundang-undangan serta tidak akan melibatkan pihak lain dan saya bersedia sertipikat yang saya terima dibatalkan oleh pejabat yang berwenang.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan disaksikan oleh:

1. Nama :   
Umur :   
Pekerjaan :   
Alamat :

2. Nama :   
Umur :   
Pekerjaan :   
Alamat :

Saksi-saksi:

1.  Yang membuat pernyataan,

2.  meterai  
Rp. 10.000

Mengetahui,

Kepala Desa/Lurah

Keterangan:

- \*) Menggambarkan tahun penguasaan/perolehan selama 20 (dua puluh) tahun atau lebih secara berturut-turut oleh pemohon dan pendahulu-pendahulunya;
- \*\*\*) Tambahkan apabila diperlukan pernyataan tambahan;

1.  ( ..... )
2.  ( ..... )
3.  ( ..... )
4.  ( ..... )
5.  ( ..... )
6.  ( ..... )
7.  ( ..... )
8.  ( ..... )
9.  ( ..... )
10.  ( ..... )
11.  ( ..... )
12.  ( ..... )

\*Lampiran ini untuk pernyataan dengan lebih dari satu pemohon.  
\*Lampiran ini merupakan satu kesatuan dengan formulir surat pernyataan.  
\*Gandakan lampiran ini apabila diperlukan.